



ÉVREUX
PORTES DE NORMANDIE

Evreux le 30 septembre 2025

CONSEIL COMMUNAUTAIRE CONVOCATION

Cher (e) Collègue,

Je vous saurais gré de bien vouloir vous rendre **Salle du Conseil communautaire – Hôtel d'agglomération** – 9 rue Voltaire à Evreux, le

MARDI 7 OCTOBRE 2025 à 18h00

afin d'étudier les dossiers figurant à l'ordre du jour joint à la présente convocation.

En cas de remplacement d'un Conseiller communautaire titulaire par un suppléant (communes ne disposant que d'un conseiller communautaire), merci de bien vouloir informer le Président de votre absence et de votre remplacement*; cette démarche d'information préalable du Président est **obligatoire** de la part du conseiller titulaire absent (cf article L5211-6 du CGCT). Si votre suppléant est indisponible, vous avez la faculté de donner pouvoir à un autre conseiller communautaire.

**information à donner par mail à gbazin@epn-agglo.fr*

Veuillez agréer, Cher (e) Collègue, l'assurance de ma considération la meilleure.

Le Président d'Evreux Portes de Normandie
Maire d'Evreux

Guy LEFRAND



ÉVREUX
PORTES DE NORMANDIE

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
♦ ♦ ♦
REUNION DU MARDI 7 OCTOBRE 2025
♦ ♦ ♦
ORDRE DU JOUR

ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

- 1- Parc d'activités des Surettes - Commune de Normanville
Cession d'un terrain à la Société Transport TSE
- 2- Instauration d'un dispositif d'aide à l'installation et au maintien des professionnels de santé sur le territoire d'Évreux Portes de Normandie et approbation du règlement d'intervention
- 3- Partenariat EPN / Chambre de Commerce et d'Industrie Portes de Normandie
Convention 2025-2026
- 4- Stratégie d'intervention foncière sur le bâti commercial : Convention avec La Foncière de Normandie
- 5- Aide à l'Immobilier d'Entreprise (AIE) - Société PACOSPHARM - Travaux d'agrandissement réalisés par la SCI ND INDUSTRIE

MOBILITÉS

- 6- Chambre Régionale des Comptes - Rapport d'observations définitives et ses réponses – SPL Transurbain - Exercice 2018-2023
- 7- Elaboration du Schéma Directeur Cyclable d'Évreux Portes de Normandie
- 8- Soutien au covoiturage courte distance via une incitation financière : convention avec Blablacar Daily

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET RECHERCHE

- 9- Campus connecté d'Evreux - Partenariat Université de Rouen Normandie / EPN
Subvention 2025

TOURISME ET GRANDS ÉVÈNEMENTS

- 10- Subvention "aide aux hébergements touristiques" - Restauration et aménagement d'un gîte touristique de 5 lits - Boncourt - Madame Claire Vandendriessche (entrepreneur individuel)
- 11- Association Sportive Automobile Club Andrésien (ASACA) – 51^{ème} édition rally « Plaines et Vallées » - Subvention de fonctionnement 2025

COHÉSION SOCIALE

- 12- Programmation CST - 3eme phase

POLITIQUE DE LA VILLE

- 13- Convention cadre pluriannuelle 2025-2027 relative au renouvellement du label de la Cité éducative de Evreux Portes de Normandie

PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE

- 14- Cadre stratégique territorial de sécurité et de prévention de la délinquance EPN 2025 - 2027

EQUILIBRE TERRITORIAL ET SOCIAL DE L'HABITAT

- 15-** Habitat Coopératif de Normandie - Accession Sociale à la Propriété
Commune La Couture-Boussey - Construction 4 logements individuels PSLA
Subvention Communautaire
- 16-** MonLogement27 - Réhabilitation thermique de 60 logements
Immeuble Dauphiné Evreux - Subvention
- 17-** MonLogement27
Construction de 3 logements individuels
Rue du Neubourg - Evreux - Garantie d'emprunt
- 18-** MonLogement27
Commune de Marcilly-sur-Eure
Construction - Garantie d'emprunt PLUS et PLUS FONCIER
- 19-** MonLogement27
Commune de Marcilly-sur-Eure
Construction - Garantie d'emprunt PLAI et PLAI FONCIER
- 20-** SAIEM AGIRE
Réhabilitation de 700 logements
Quartier de la Madeleine - Commune Evreux
Subvention Communautaire
- 21-** MonLogement27 - Construction de 12 logements individuels
Commune de Saint-Sébastien-de-Morsent Les Charitons - Rues Hugo et Bosquet
Garantie d'emprunts PLUS et PLAI

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 22-** Modification 4 du PLUi: mise à disposition du public
- 23-** SAINT-SEBASTIEN-DE-MORSENT
Cession à la commune des VRD et d'une partie des espaces verts de la ZAC du Vallon Fleuri
- 24-** Projet urbain partenarial - Commune de HUEST - Chemin de la Sablonnière - Avenant n°1

GEMAPI

- 25-** Système d'endiguement des digues de Navarre - Avis sur dossier d'enquête publique

EAU ET ASSAINISSEMENT

- 26-** Tarifs intervention d'une excavatrice - Complément Délibération des tarifs

CONSERVATOIRE À RAYONNEMENT DÉPARTEMENTAL

- 27-** Conventions de partenariat dans le cadre de l'accueil d'enfants porteurs de handicap

MUSÉES

- 28-** Règlements intérieurs des musées d'EPN

DEVELOPPEMENT DES USAGES NUMÉRIQUES

- 29-** Adhésion à l'Association ACPUSI
- 30-** Droit irrévocable d'usage de fibre optique noire - Groupement de commande

GRANDS ÉQUIPEMENTS

31- Approbation de l'installation d'ombrières photovoltaïques sur le domaine public communautaire

RESSOURCES HUMAINES

32- Recrutement d'agents contractuels sur emplois permanents

33- Création d'un emploi non permanent - Projet opérationnel Cité éducative

34- Règlement des déplacements des agents Ville - CCAS - Caisse des écoles d'Evreux - EPN

FINANCES

35- Convention de mandat de gestion de recettes - Aires d'accueil de camping-car

36- Mise à jour des provisions pour risques constituées

37- Créances admises en non-valeur 2025 EPN

38- Créances éteintes 2025 EPN

39- Décision modificative N°1

40- Décision modificative N°1 2025 - Création et modification d'AP/CP et d'EA/CP

REVENUS ET CHARGES

41- Attribution de fonds de concours d'investissement aux communes